

土地有償譲渡届出書

記入例

鎌ヶ谷市長 様

〇〇年〇〇月〇〇日

譲り渡そうとする者	住所	千葉県鎌ヶ谷市〇〇〇1-1-1
	氏名	〇〇 〇〇 ※押印不要

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により届け出ます。

記

共有持分の場合、持分者全員の住所・氏名が必要。多い場合には別紙に記載。

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住所	△△県△△市△△△1-1-1
	氏名	株式会社△△△△△△ 代表取締役 △△ △△

2 土地に関する事項

筆数が多い場合には別紙に記載。

所在及び地番	地目	地積	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
鎌ヶ谷市〇〇〇1-12-123	宅地	400.00㎡	借地権	期間20年 建物所有	〇〇県〇〇市〇〇〇1-1-1 〇〇 〇〇

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

現況地目を記入。

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積	当該工作物の所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
鎌ヶ谷市〇〇〇1-12-123	工場	鉄筋コンクリート 3階建て	600.00㎡	〇〇県〇〇市 〇〇〇1-1-1 〇〇 〇〇			

4 譲渡予定額に関する事項

	土地	建築物その他の工作物	合計
譲渡予定価額	100,000,000円	50,000,000円	150,000,000円

5 その他参考となるべき事項

- 6 図面等
別添のとおり

備考

- 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その現況を記載すること。
- 「地積」の欄には、土地登記簿に登記された地積を記載すること。実測地積が知れているときは、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書きで記載すること。
- 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記載すること。
- 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 当該土地が法第4条第1項第1号から第5号までのいずれに該当するかが明らかな場合には、「その他参考となるべき事項」の項にその内容を記載すること。